

KÖZÜLETI FELHASZNÁLÓVAL KÖTÖTT

VÍZIKÖZMŰ MELLÉKSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mely

- egyrészről a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós út. 1.) mint szolgáltató (továbbiakban SZOLGÁLTATÓ),
- Másrészről: Név
- Székhely
- Cégjegyzékszám.....Adószám.....
- Levelezési cím:
- Képviselőjének neve.....A.n.:.....
Lakcíme:.....
- Mint fogyasztó (továbbiakban FELHASZNÁLÓ), között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. Szolgáltatás tárgya: A Szolgáltató víziközmű mellékszolgáltatást végez a Felhasználó részére. A víziközmű mellékszolgáltatás tartalmazza az Üzletszabályzatban és a hatályos jogszabályokban meghatározottak alapján ivóvíz biztosítását, szennyvíz elvezetését és kezelését /szennyvíz *bekötővezeték megléte esetén*/, továbbá a szolgáltatással kapcsolatos minden egyéb tevékenységet.
A Szolgáltató a víziközmű rendszer teljesítő képessége erejéig köteles a mellékszolgáltatást elvégezni. A mellékszolgáltatás minőségére a mindenkor érvényes jogszabályi előírások az irányadóak.
2. A mellékszolgáltatás megkezdésének időpontja:
A mellékszolgáltatás jelen szerződés aláírásával kerül megkezdésre. A Szerződés határozatlan időre jön létre, melyet a Felek a következőképp mondhatnak fel:
 - Felhasználó a szolgáltatási szerződést 60 napos határidő mellett mondhatja fel. Amennyiben a Felhasználó nem tulajdonosa az ingatlannak, köteles minden felelősséggel az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását beszerezni a szerződés felmondásához. A szolgáltatási szerződés felmondása nem érintheti hátrányosan az ingatlanon más Felhasználó által módon igénybe vett víziközmű szolgáltatást.
3. A felhasználási hely adatai:
 - 3.1. A fogyasztásmérő adatai:
Típus..... Gyári szám..... Hitelesítés éve.....
Méret..... Plomba sorszám.....Induló állás
 - 3.2 Felhasználási hely
megnevezése:.....
 - 3.3 Az ingatlan közcsatornára kötött Igen Nem
 - 3.4. Szolgáltatási pont megnevezése: az 58/2013 (II.27). korm. rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint.

4. Használati jogcíme: tulajdonos, bérlő, egyéb jogcímen használó

.....

5. A mellékszolgáltatás díj kiegyenlítése:

5.1 Fizetési mód: készpénz, - készpénz átutalási megbízás – átutalás

5.2 Fizető neve:.....

5.3 Fizető címe:.....

5.4 Bankszámla száma:

5.5 Szolgáltatási díj számlázása: a Szolgáltató mindenkor érvényes üzletszabályzata alapján

5.6. Szolgáltatási díj kiegyenlítése: a Szolgáltató mindenkor érvényes üzletszabályzata alapján

5.7. Szolgáltatási díj túlfizetése esetén a visszatérítés módja: Túlfizetés esetén a túlfizetés összege jóváírásra kerül a Felhasználó technikai számláján. Felhasználó kérheti a túlfizetés összegének készpénzben történő visszafizetését is személyesen, a területileg illetékes ügyfélszolgálati irodában. Az Üzletszabályzat alapján a Felhasználó köteles havi szinten a vízóra és szerelvényei ellenőrzésére, továbbá a megküldött közüzemi számla és a vízóra állás összehasonlítására. Ezért a Felhasználó túlfizetés esetén késedelmi kamatot nem követelhet.

6. A szolgáltató vállalja:

6.2 A szerződés megkötését követően műszaki előírásoknak megfelelően beépített vízmérők zárral (plombával) történő ellátását, valamint az induló óraállással nyilvántartásba vételét.

6.3 Jelen szerződéssel a Szolgáltató és a Felhasználó között elszámolási jogviszony keletkezik, melynek keretében a Szolgáltató a 3. pontban szereplő vízmérőt időszakonként leolvassa. A Szolgáltató Felhasználót a leolvasás várható időpontjáról előzetesen értesíti az Üzletszabályzatában meghatározottaknak megfelelően. Ha ennek ellenére a Felhasználó nem biztosítja a mérőhely olvasási lehetőségét, a Szolgáltató írásban kétszer átvételre igazolás módon felszólítást küld a Felhasználó részére. Amennyiben a Felhasználó ennek ellenére sem biztosítja az olvasás/ellenőrzés lehetőségét, a Szolgáltató jogosult a mellékszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani és a Szolgáltatást megszüntetni.

A Szolgáltató az olvasások közötti időszakban az üzletszabályzatban meghatározottak szerint átalány számlát bocsát ki, illetve biztosítja a Felhasználó részére a fogyasztásmérő szerinti diktálás lehetőségét. Ebben az esetben a bediktált fogyasztási mennyiség a mérvadó.

6.4. A fogyasztás mérése a Felhasználó tulajdonában lévő fogyasztásmérő berendezéssel történik. A fogyasztásmérő hitelesítési idejére, meghibásodás során történő eljárási rendre, továbbá a szabálytalan módon történő fogyasztásmérő befolyásolására vonatkozóan a Szolgáltató mindenkor érvényes üzletszabályzata az irányadó.

7. A Felhasználó vállalja:

7.1 A vízmérő helyét állandóan hozzáférhetően, tisztán, fagymentesen tartja, a leolvasást és az ellenőrzést lehetővé teszi, a vízmérő működését figyelemmel kíséri, annak rendellenes működése esetén a Szolgáltatót azonnal értesíti,

7.2 A Felhasználó a vízdíjelszámolás alapjául szolgáló vízmérőt és leszerelésüket megakadályozó zárat (plombákat) sértetlenül megőrzi. A zár (plomba) nem Felhasználó szándékosságából fakadó sérülését a Felhasználó haladéktalanul bejelenti a Szolgáltató részére, ennek elmulasztása esetén a Szolgáltató a fogyasztott vízmennyiséget az Üzletszabályzatában meghatározott módon állapítja meg, továbbá a plombazár újra felhelyezésének és a szabálytalan vízhasználat kötbér költségét áthárítja a Felhasználó részére.

7.3 A tulajdonában lévő vízmérő berendezés hitelesítéséről gondoskodik.

7.4 A Felhasználó a vízmérőn mért vízfogyasztás díját a Szolgáltató által kiállított számlán szereplő határidőig megfizeti. Banki megbízás esetén a Szolgáltató vállalja a díj beszedését a Felhasználó folyószámlájáról.

7.5 Ha a Felhasználó személyében változás áll be, azt a régi és az új Felhasználó együttesen jelenti be a Szolgáltató felé a változást követő 30 napon belül. A Szolgáltató mindaddig nem köt az új Felhasználóval mellékszolgáltatási szerződést, amíg a régi Felhasználónak a Szolgáltató felé- ugyanazon fogyasztási helyre vonatkozóan- szerződésből folyó rendezetlen tartozása van. A bejelentés elmulasztása esetén a Szolgáltató a díjat a régi és új Felhasználótól egyaránt kérheti.

7.6 Az Szolgáltatónál rendszeresített írásbeli kérelem benyújtását követően a Felhasználási helyre a Szolgáltató kiszáll és ellenőrzést hajt végre. Amennyiben az ellenőrzés során a Szolgáltató szabálytalanság tényét állapítja meg, jogosult az Üzletszabályzatában meghatározott módon eljárni.

8. Egyéb feltételek.

8.1 A Felhasználó tudomásul veszi, hogy tartozás fellépését követően a Szolgáltató fizetési felszólítást küld a Felhasználó részére az Üzletszabályzatában meghatározottak szerint 2 alkalommal az illetékes NSZSZ tájékoztatása mellett. Amennyiben ezt követően sem kerül kiegyenlítésre a szolgáltatás díja, a Szolgáltató jogosult a szolgáltatási szerződést felmondani a hatályos jogszabályi előírások, jelen szerződés, illetve a mindenkor érvényes Üzletszabályzatban foglaltak alapján továbbá a fennálló tartozást minden törvényes eszközzel behajtani.

8.2 A Szolgáltató felelőssége a kezelésben lévő ivóvíz-, illetve szennyvíz elvezető törzshálózatra és ivóvíz, illetve szennyvízbekötő vezetékre terjed ki, mely a szolgáltatási pontig tart. A szolgáltatási ponton túli házi ivóvízhálózat, illetve szennyvízhálózat és azon elhelyezett szerelvények- beleértve a mellékvízmérőket is- a Felhasználó felelősségi körébe tartoznak.

8.3 A Felhasználó a közüzemi számla kézhezvételét követő 15 napon belül élhet kifogási jogával, mely a számla kiegyenlítésére nincs halasztó hatállyal, kivétel abban az esetben, ha a fogyasztás mértéke az előző 12 hónap átlagfogyasztásának kétszeresét meghaladja.

8.4 A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a közüzemi szerződés a 2011. évi CCIX. Víziközmű szolgáltatásról szóló törvény 53. §. (1) bekezdésének foglaltak beteljesülése esetén megszűnik.

8.5 A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató a közüzemi szerződést az 58/2013 (II.27) Korm. rendelet 64 § (4) bekezdés, illetve 84. §. (8) bekezdésének foglaltak beteljesülése alapján jogosult felmondani.

8.6. Felhasználó részéről az Üzletszabályzatban meghatározott szerződésszegés esetén a mindenkor érvényes Üzletszabályzatban meghatározott következményeket jogosult a Szolgáltató végrehajtani.

8.7. A Szolgáltató által elkövetett szerződésszegés esetén a mindenkor érvényes Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadóak.

8.8. Felhasználó magára nézve kötelező érvényűként tartja be, hogy a vízóra és szerelvényei állapotát, továbbá a vízóra állását összehasonlítva a megküldött közüzemi számlán szereplő óráállással legalább havonta 1 alkalommal, de szükség szerint rövidebb időközönként ellenőrzi. Rendellenes fogyasztásmérő működés, belső hálózat csőtörés, vagy bármilyen egyéb fellépő hiba esetén azonnali hatállyal jelez a Szolgáltató irányába.

8.9. A Felhasználó tudomásul veszi, mivel mellékszolgáltatás keretében nyújt számára szolgáltatást a Szolgáltató, így a Felhasználási helyen lévő bekötési vízmérőre fellépő esetleges díjtarozásból fakadó szolgáltatás korlátozását, vagy felfüggesztését a Szolgáltató elvégezheti, melynek következtében a szolgáltatást mellékszolgáltatásként igénybe vevő Felhasználó számára a mellékszolgáltatás minőségében negatív változás áll be. A Felhasználót ebből érő károkért a Szolgáltatót felelősség nem terheli.

9. A Szolgáltatás díja: A víziközmű szolgáltatás díját a mindenkor érvényes víziközmű szolgáltatásról szóló, jelen szerződéskötés időpontjában a 2011. évi CCIX víziközmű szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései határozzák meg.

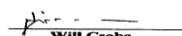
10. Jelen szerződéskötés időpontjában érvényes, a Felhasználó által igénybe vett szolgáltatás díjai:

Vízszolgáltatás: $Ft + \text{ÁFA} / m^3$
Szennyvízszolgáltatás: $Ft + \text{ÁFA} / m^3$
Alapdíj igen/nem:Ft + ÁFA/hó/vízFt+ ÁFA / hó/szennyvíz

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Szolgáltató mindenkor érvényes Üzletszabályzata, a 2011. évi CCIX. Víziközmű szolgáltatásról szóló törvény, a végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27) Korm. rendelet, valamint a hatályos Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt:,évhónapnap


Will Csaba

.....
Szolgáltató

.....
Felhasználó